

Comune di Selvazzano Dentro (Pd)

Piano Interventi - Variante n. 8

Valutazione di compatibilità idraulica per la redazione degli strumenti urbanistici

Variante n. 8 al Piano degli Interventi

Asseverazione / Richiesta parere

In attuazione degli obiettivi strategici del Piano di Assetto Territoriale del Comune di Selvazzano Dentro approvato con decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 105 del 29/08/2016 ai sensi dell'art. 14, comma 6, della L.R. 11/2004, pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Veneto n. 89 del 16/09/2016, mediante realizzazione dell'intervento oggetto dell'accordo P.P. relativo ad una parte del "PPE 56 – Comparto 6 umi 8 lett. e - f",

il sottoscritto Antonio Buggin, nato a Padova il 26.02.1959 e iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Padova al n. 2508, incaricato dall'Amministrazione Comunale di Selvazzano Dentro per la redazione della variante urbanistica in recepimento dell'accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. n. 11 del 2004,

- vista la DGR n° 1322 del 10/5/2006 e ss.mm.ii.;
- considerato che la variante riguarda la modifica normativa dei parametri delle NTA relative all'articolo 24 per le nuove prescrizioni a cui deve attenersi il PUA individuato nella ZTO C2/12 PPE 56 Comparto 6 - UMI 8 e – f,
- valutato che la ZTO C2/12 in cui ricade il PUA è già stata oggetto di Valutazione di Compatibilità Idraulica in sede di PAT;
- visto che il PUA è già stato oggetto di parere idraulico in sede di progettazione attuativa;
- visto che le modifiche normative introdotte dalla variante n. 8 comportano un miglioramento dal punto di vista idraulico, riguardando l'eliminazione del piano interrato e la riduzione del volume edificabile;

ASSEVERA

che la Variante n. 8 al Piano degli Interventi del Comune di Selvazzano Dentro per i contenuti suscritti non modifica il regime idraulico e quindi, conformemente alle indicazioni contenute nell'allegato A della D.G.R.V. n° 2948 del 06/10/2009, non necessita della valutazione dell'Unità Complessa del Genio Civile Regionale competente per il territorio e chiede a Codesto Spett.le Ufficio Regionale l'emissione del parere di competenza..

Padova, 10 dicembre 2019

(documento con firma digitale)

dott. Buggin Antonio
Urbanista e Pianificatore Ambientale
Via San Prosdocimo, 74
35139 Padova